



MÓDULOS Y PRECIOS MÁXIMOS PARA EL 2023

MÓDULO PONDERADO : **1.456,96 €**

MÓDULO SIN PONDERAR : **1.398,68 €**

L.F. 10/2010, de 10 de mayo (B.O.N. nº60 de 17/05/10), D.F. 61/2013, de 18 de septiembre (B.O.N. nº 185 de 25/09/13)

PRECIO MÁXIMO POR M² ÚTIL VIVIENDA NUEVA

Primera transmisión de la vivienda hasta transcurrido un año desde su Calificación Definitiva (1)

Tipo de vivienda	Venta
VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL V.P.O. : Vivienda y garaje:	1.894,05 €
Anejos:	757,62 €
VIVIENDAS DE PRECIO TASADO V.P.T. : Vivienda y garaje:	2.185,44 €
Anejos:	874,18 €

PRECIO MÁXIMO POR M² ÚTIL VIVIENDA USADA

Se aplicará a viviendas ya vendidas por 1ª vez, o a las nuevas si ha transcurrido más de un año desde su Calificación Definitiva

Tipo de vivienda	Venta
V.P.O. RÉGIMEN ESPECIAL : Vivienda y garaje (2):	1.678,42 €
Anejos:	671,37 €
V.P.O., V.P.O. RÉGIMEN GENERAL, GI-V.S.: Vivienda y garaje (2):	1.818,28 €
Anejos:	727,31 €
VIVIENDAS DE PRECIO TASADO : Vivienda y garaje (2):	2.098,02 €
Anejos:	839,21 €
VIVIENDAS DE PRECIO PACTADO (3) Vivienda y garaje (2):	2.307,82 €
Anejos:	923,13 €
VIVIENDAS DE PROMOCIÓN PÚBLICA : Vivienda:	1.398,68 €
Anejos:	559,47 €

RENTA MÁXIMA VIVIENDAS ALQUILER ENTRE PARTICULARES

(Aplicable a las promociones calificadas para venta)

Tipo de vivienda	Alquiler/mes y m ²
CUALQUIERA. Viviendas sitas en: Pamplona y Comarca, Tudela, Estella, Tafalla	Vivienda: 6,31 € Garaje: Hasta 70,02 €/mes todo el garaje Anejos: 2,33 €
CUALQUIERA. Viviendas sitas en: Resto de municipios de Navarra	Vivienda: 5,96 € Garaje: Hasta 70,02 €/mes todo el garaje Anejos: 2,33 €

- Para más información www.vivienda.navarra.es

Datos aplicables a partir de : 01/01/2023

- El contenido de esta hoja es únicamente informativo, ya que la regulación de las actuaciones protegibles se rige por las disposiciones legales citadas en el encabezamiento.



MÓDULOS Y RENTAS MÁXIMAS PARA EL AÑO 2023

MÓDULO PONDERADO : **1.456,96 €** MÓDULO SIN PONDERAR **1.398,68 €**

L.F. 10/2010, de 10 de mayo (B.O.N. nº60 de 17/05/10), D.F. 61/2013, de 18 de septiembre (B.O.N. nº 185 de 25/09/13)

RENTA MÁXIMA PROMOCIONES ARRENDAMIENTO SUBVENCIONADAS

Tipo de vivienda		Alquiler/mes y m ²
VPOE, VPO. Viviendas sitas en: Pamplona y Comarca, Tudela, Estella, Tafalla	Vivienda:	6,31 €
	Garaje:	Hasta 70,02 €/mes todo el garaje
	Anejos:	2,33 €
VPOE, VPO. Viviendas sitas en: Resto de municipios de Navarra	Vivienda:	5,96 €
	Garaje:	Hasta 70,02 €/mes todo el garaje
	Anejos:	2,33 €

RENTA MÁXIMA OTRAS PROMOCIONES ARRENDAMIENTO

Tipo de vivienda		Alquiler/mes y m ²	
		Solicitud calificación provisional	
		Anterior 31/01/2006	Anterior a 17/07/2010
V.P.O. RÉGIMEN GENERAL, GI-V.S.:	Vivienda y garaje (1):	11,36 €	9,09 €
	Anejos:	4,55 €	3,64 €
VIVIENDAS DE PRECIO TASADO :	Vivienda y garaje (1):	13,11 €	10,49 €
	Anejos:	5,25 €	4,20 €
VIVIENDAS DE PRECIO PACTADO	Vivienda y garaje (1):	11,54 €	
	Anejos:	4,62 €	

RENTA MÁXIMA VIVIENDAS ALQUILER ENTRE PARTICULARES

(Aplicable a las promociones calificadas para venta)

Tipo de vivienda		Alquiler/mes y m ²
CUALQUIERA. Viviendas sitas en: Pamplona y Comarca, Tudela, Estella, Tafalla	Vivienda:	6,31 €
	Garaje:	Hasta 70,02 €/mes todo el garaje
	Anejos:	2,33 €
CUALQUIERA. Viviendas sitas en: Resto de municipios de Navarra	Vivienda:	5,96 €
	Garaje:	Hasta 70,02 €/mes todo el garaje
	Anejos:	2,33 €

(1) Si la superficie calificada de garaje supera los 14 m², por haberse medido según normativa anterior o siempre, en el caso de garajes individuales, su precio por m² será el correspondiente a anejos.

Datos aplicables a partir de : 01/01/2023